

UNIMAC ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ

ΑΡ.ΓΕΜΗ : 8750001000

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "UNIMAC ΑΕ", σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ				Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία			
Διακριτικός Τίτλος :	UNIMAC ΑΕ	Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3	22.211.487,21	21.112.638,09		
Αρμόδια Νομαρχία :	Νομαρχική Αυτοδιοίκηση Ανατολικής Αττικής	Κόστος πωλήσεων	4	14.212.880,88	13.377.497,18		
Έδρα :	Κορωπί Αττικής	Μικτά αποτελέσματα		7.998.606,33	7.735.140,91		
Κύρια Δραστηριότητα :	46821000 ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΡΓΑΛΕΙΟΜΗΧΑΝΩΝ	Λοιπά συνήθη έσοδα	5	174.721,97	38.974,82		
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου	1.Κούρας Θ.Γ. Γεωργίου, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος 2.Κούρας Θ.Χαράλαμπος, Αντιπρόεδρος 3.Δίλιμας Ν.Γεώργιος, Μέλος 4.Μπούλας Α.Ιωάννης, Μέλος	Έξοδα διοίκησης	6	8.173.328,30	7.774.115,73		
Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	2η Μαΐου 2024	Έξοδα διάθεσης	7	-959.259,75	-959.990,95		
Νόμιμος Ορκιασμός Ελεγκτής :	Χρυσανθοπούλου Κ.Μαρίνα (Α.Μ. ΣΟΕΛ : 15281)	Λοιπά έσοδα και ζημιές	8	-3.191.640,25	-3.184.923,81		
Ελεγκτική Εταιρεία :	GRANT THORNTON ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ & ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ	Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	9	3.947.425,77	3.564.962,37		
Τύπος Έκθεσης Ελεγκτών :	Με σύμφωνη γνώμη	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	9	-444.037,02	-366.036,93		
Διεύθυνση Διαδικτύου :	www.unimac.gr	Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	10	29.622,22	28,91		
		Λοιπά έσοδα και κέρδη	10	46.386,16	156.882,37		
		Αποτελέσματα προ φόρων		3.579.397,13	3.355.836,72		
		Φόροι εισοδήματος	11	813.308,38	776.476,72		
		Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		2.766.088,75	2.579.360,00		

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2023				Κατάσταση Χρηματορροών			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	2023	2022		2023	2022	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Ενσώματα πάγια				Αποτελέσματα προ φόρων	3.579.397,13	3.355.836,72	
Ακίνητα	12	6.467.288,13	6.843.081,90	Πλέον ή μείον προσαρμογές για :			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	12	2.322,08	2.922,28	Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων παγίων	459.084,28	525.381,43	
Λοιπός εξοπλισμός	12	285.926,69	312.875,69	Προβλέψεις / απομειώσεις	-24.032,31	52.872,82	
Σύνολο		6.755.536,90	7.158.879,87	Κέρδη και ζημιές από διάθεση στοιχείων	0,00	0,00	
Άυλα πάγια στοιχεία				Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00	
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	13	0,00	0,00	Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	428.733,39	311.155,55	
Δάνεια και απαιτήσεις	14	111.923,18	108.441,26	4.443.182,49	4.245.246,52		
Λοιπά άυλα		0,00	0,00	Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης			
Σύνολο		111.923,18	108.441,26	Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	2.953.146,01	1.747.909,45	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		6.867.460,08	7.267.321,13	Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	237.752,06	-170.087,62	
Αποθέματα				(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων	-563.264,68	1.246.440,27	
Ετοίμα προϊόντα	15	8.808,94	13.636,82	Μείον :			
Εμπορεύματα	15	11.355.195,40	14.266.669,09	Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	428.733,39	311.155,55	
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	15	285.493,93	329.435,45	Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	1.073.696,66	956.521,41	
Προκαταβολές για αποθέματα	15	989.704,80	982.607,65	Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	5.568.385,83	5.801.831,66	
Σύνολο		12.639.203,07	15.592.349,01	Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-55.741,31	-66.136,17	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				Τόκοι εισπραχθέντες			
Εμπορικές απαιτήσεις	16	2.962.290,81	2.870.502,59	Εισπραξεις μερισμάτων - Εισπραχθείσες επιχορηγήσεις	0,00	0,00	
Λοιπές απαιτήσεις	17	631.927,98	963.422,52	Σύνολο	-55.741,31	-66.136,17	
Προπληρωμένα έξοδα	18	63.124,83	61.170,57	Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	19	7.205.141,02	7.236.701,70	Εισπραξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	0,00	0,00	
Σύνολο		10.862.484,64	11.131.797,38	Εισπραξεις (πληρωμές) από δάνεια	-7.444.206,75	840.612,27	
Σύνολο κυκλοφορούντων		23.501.687,71	26.724.146,39	Μερίσματα πληρωθέντα (& αμοιβές ΔΣ από κέρδη)	0,00	-1.800.000,00	
Σύνολο ενεργητικού		30.369.147,79	33.991.467,52	Σύνολο	-7.444.206,75	-959.387,73	
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημείωση	2023	2022	Καθαρή μεταβολή στα καθαρά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης	-1.931.562,23	4.776.307,76	
Καθαρή θέση				Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	7.236.701,70	2.460.393,94	
Καταβλημένα κεφάλαια				Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	5.305.139,47	7.236.701,70	
Κεφάλαιο	20	2.160.000,00	2.160.000,00				
Σύνολο		2.160.000,00	2.160.000,00				
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο							
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	21	2.927.242,65	2.927.242,65				
Αφορολόγητα αποθεματικά	22	1.295.978,34	1.295.978,34				
Αποτελέσματα εις νέο	23	9.394.609,66	6.628.520,91				
Σύνολο		13.617.830,65	10.851.741,90				
Σύνολο καθαρής θέσης		15.777.830,65	13.011.741,90				
Υποχρεώσεις							
Προβλέψεις							
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	24	434.461,37	458.493,68				
Λοιπές προβλέψεις	25	0,00	0,00				
Σύνολο		434.461,37	458.493,68				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις							
Δάνεια	27	2.706.861,00	5.938.943,00				
Σύνολο		2.706.861,00	5.938.943,00				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις							
Τραπεζικά δάνεια	26	0,00	0,00				
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	26	5.419.853,80	7.731.977,00				
Εμπορικές υποχρεώσεις	28	182.374,76	170.403,41				
Φόρος εισοδήματος	11	926.548,45	1.186.936,72				
Λοιποί φόροι και τέλη	29	349.667,94	477.302,70				
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	30	103.838,04	101.100,58				
Λοιπές υποχρεώσεις	31	4.426.778,75	4.850.591,18				
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	32	40.933,03	63.977,35				
Σύνολο		11.449.994,77	14.582.288,94				
Σύνολο υποχρεώσεων		14.156.855,77	20.521.231,94				
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		30.369.147,79	33.991.467,52				

Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ					
ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα σε νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	2.160.000,00	2.927.242,65	1.295.978,34	5.849.160,91	12.232.381,90
Αποτελέσματα περιόδου 1/1/2022-31/12/2022	0,00	0,00	0,00	2.579.360,00	2.579.360,00
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου βάση απόφασης Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομή μερισμάτων βάση απόφασης Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	-1.800.000,00	-1.800.000,00
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	2.160.000,00	2.927.242,65	1.295.978,34	6.628.520,91	13.011.741,90
Αποτελέσματα περιόδου 1/1/2023-31/12/2023	0,00	0,00	0,00	2.766.088,75	2.766.088,75
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου βάση απόφασης Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομή μερισμάτων βάση απόφασης Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	2.160.000,00	2.927.242,65	1.295.978,34	9.394.609,66	15.777.830,65

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΚΟΡΩΠΙ 10/10/2024 Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΠΡΟΪΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΟΥΡΟΣ Θ.ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΔΤ Νο Α00447656	ΚΟΥΡΟΣ Θ.ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΔΤ Νο Α00215794	ΜΠΟΥΓΑΣ Α.ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΔΤ Νο Α00447646