

UNIMAC ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ											
ΑΡ.ΓΕΜΗ : 8750001000											
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "UNIMAC ΑΕ ", σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 .											
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ					Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία						
Διακριτικός Τίτλος : UNIMAC ΑΕ Αρμόδια Νομαρχία : Νομαρχική Αυτοδιοίκηση Ανατολικής Αττικής Έδρα : Κορυμφί Αττικής Κύρια Δραστηριότητα : 48621000 ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΡΓΑΛΕΙΟΜΗΧΑΝΩΝ Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου 1.Κούρος Θ.Γεώργιος , Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος 2.Κούρος Θ.Χαράλαμπος , Αντιπρόεδρος 3.Δήμος Ν.Γεώργιος , Μέλος 4.Μπαύλας Α.Ιωάννης , Μέλος Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων : 30η Ιανουαρίου 2026 Νόμιμος Ορκωτός Ελεγκτής : Χρυσανθοπούλου Κ.Μαρίνα (Α.Μ. ΣΟΕΛ : 15281) Ελεγκτική Εταιρεία : GRANT THORNTON ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ & ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ Τύπος Έκθεσης Ελεγκτών : Με σύμφωνη γνώμη Διεύθυνση Διαδικτύου : www.unimac.gr					Σημείωση				2025	2024	
					Κύκλος εργασιών (καθαρός)				3	22.920.259,78	22.352.377,18
					Κόστος πωλήσεων				4	14.398.859,19	14.368.468,97
					Μικτό αποτέλεσμα					8.521.400,59	7.983.908,21
					Λοιπά συνήθη έσοδα				5	24.825,91	25.397,42
Λοιπά έσοδα και ζημιές					6	8.546.226,50	8.009.305,63				
					Έξοδα διοίκησης				6	-1.072.313,22	-975.849,02
					Έξοδα διάθεσης				7	-3.842.277,96	-3.224.808,27
					Λοιπά έσοδα και ζημιές				8	-62.583,69	-8.637,38
					Αποτελέσματα εκμετάλλευσης					3.569.051,63	3.800.010,96
					Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα				9	-245.683,26	-197.209,88
					Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα				10	107.174,48	100.720,62
					Λοιπά έσοδα και κέρδη				10	17.925,20	19.319,10
					Αποτέλεσμα προ φόρων					3.448.468,05	3.722.840,80
					Φόροι εισοδήματος				11	785.138,01	830.433,13
					Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους					2.663.330,04	2.892.407,67
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2025					Κατάσταση Χρηματορσών						
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	2025	2024		2025	2024					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					Χρηματορσές από λειτουργικές δραστηριότητες						
Ενώματα πάγια					Αποτέλεσμα προ φόρων						
Ακίνητα					3.448.468,05						
Μηχανολογικός εξοπλισμός					3.722.840,80						
Λοιπός εξοπλισμός					Πλέον ή μείον προσαρμογές για :						
Σύνολο					Αποβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πργίων						
Αύλα πάγια στοιχεία					Προβλέψεις / απομειώσεις						
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή					Κέρδη και ζημιές από διάθεση στοιχείων						
Δάνεια και απαιτήσεις					0,00						
Λοιπά άυλα					0,00						
Σύνολο					0,00						
Σύνολο μη κυκλοφορούντων					Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων						
Αποθέματα					Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)						
Ετοίμα προϊόντα					3.841.950,87						
Εμπορεύματα					4.228.605,45						
Πρώτες και βοηθητικές ύλες					Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης						
Προκαταβολές για αποθέματα					Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων						
Σύνολο					Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων						
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων						
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές					Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)						
Εμπορικές απαιτήσεις					-1.676.774,52						
Λοιπές απαιτήσεις					8.173.512,21						
Προπληρωμένα έξοδα					Χρηματορσές από επενδυτικές δραστηριότητες						
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα					Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων						
Σύνολο					Τόκοι εισπραχθέντες						
Σύνολο κυκλοφορούντων					Εισπράξεις μερισμάτων - Εισπραχθείσες επιχορηγήσεις						
Αποθέματα					Σύνολο						
Ετοίμα προϊόντα					Χρηματορσές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες						
Εμπορεύματα					Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου						
Πρώτες και βοηθητικές ύλες					Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια						
Προκαταβολές για αποθέματα					Μερισματα πληρωθέντα (& αμοιβές ΔΣ από κέρδη)						
Σύνολο					Σύνολο						
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					Καθαρή μεταβολή στα καθαρά διαθέσιμα & ισοδύναμα της						
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές					χρήσης						
Εμπορικές απαιτήσεις					Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου						
Λοιπές απαιτήσεις					Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου						
Προπληρωμένα έξοδα											
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα											
Σύνολο											
Σύνολο ενεργητικού											
ΠΑΘΗΤΙΚΟ											
Καθαρή θέση											
Καταβλημένα κεφάλαια											
Κεφάλαιο											
Σύνολο											
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο											
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού											
Αφορολόγητα αποθεματικά											
Αποτελέσματα εις νέο											
Σύνολο											
Σύνολο καθαρής θέσης											
Υποχρεώσεις											
Προβλέψεις											
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους											
Λοιπές προβλέψεις											
Σύνολο											
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις											
Δάνεια											
Σύνολο											
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις											
Τραπεζικά δάνεια											
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων											
Εμπορικές υποχρεώσεις											
Φόρος εισοδήματος											
Λοιποί φόροι και τέλη											
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης											
Λοιπές υποχρεώσεις											
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα											
Σύνολο											
Σύνολο υποχρεώσεων											
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων											
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ					ΚΟΡΑΠΙ 24/07/2026						
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.					Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ						
ΚΟΥΡΟΣ Θ.ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΔΤ No Α00447656					ΚΟΥΡΟΣ Θ.ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΔΤ No Α00215794						
					ΜΠΟΥΓΑΣ Α.ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΔΤ No Α00447646						